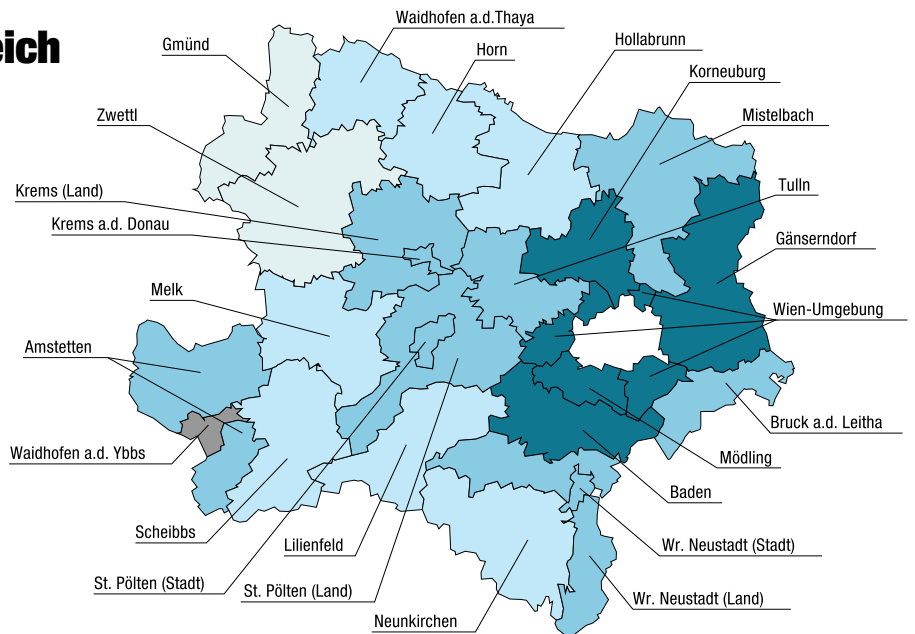


Preisspiegel Niederösterreich Häuser Kauf

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 1200
- € 1201 - € 2000
- € 2001 - € 3000
- über € 3000



Bezirk	<125 m ²	126-150 m ²	>151 m ²	Durchschnitt/m ²	Tendenz
Amstetten	2043	k.A.	2114	2054	▲
Baden	3725	3859	3880	3783	▲
Bruck an der Leitha	2725	2552	2711	2651	▼
Gänserndorf	3401	2898	2766	3139	▲
Gmünd	1391	1369	625	935	▼
Hollabrunn	1902	1852	1282	1737	▶
Horn	1235	1585	1185	1294	▲
Korneuburg	3867	3864	3939	3847	▲
Krems (Land)	2412	2684	2085	2204	▲
Krems an der Donau	3338	k.A.	2850	2944	▼
Lilienfeld	1414	1284	1716	1625	▲
Melk	1941	2477	1536	1770	▲
Mistelbach	2582	3261	2085	2598	▲
Mödling	4731	4157	4492	4396	▲
Neunkirchen	2126	2074	1683	1796	▼
Sankt Pölten (Land)	2789	3248	2390	2551	▼
Sankt Pölten (Stadt)	2838	2827	2342	2712	▲
Scheibbs	k.A.	k.A.	1424	1474	▼
Tulln	2859	2560	1997	2561	▲
Waidhofen an der Thaya	1536	1178	903	1311	▼
Waidhofen an der Ybbs (Stadt)	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	▶
Wiener Neustadt (Land)	3247	2821	2178	2910	▲
Wiener Neustadt (Stadt)	3401	2684	1911	2697	▲
Wien-Umgebung	4907	4196	3952	4281	▲
Zwettl	999	1034	1118	1113	▼

St. Pölten	<50 m ²	51-80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²	Tendenz
Wohnung Kauf	k.A.	3329	3418	2930	3315	▶
Wohnung Miete	15,02	10,91	10,67	k.A.	11,62	▶

Gesamtanzahl der Objekte: 5363

Datenbasis: August 2020

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.